

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"Строительно-Инвестиционная Компания "Кристалл"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Разборка и снос зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)
350020, Краснодарский край, Краснодар, им Бабушкина ул, дом № 252, оф. 2/15

Коды		
0710001		
31	12	2018
26094174		
2308208164		
43.11		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	619 012	595 976	227 254
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1211	612 621	595 976	227 254
	материалы на строительство	1212	6 391	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	256 172	342 284	106 713
	в том числе:				
	(Задолженность дольщиков с учетом услуг 3-3)	1231	172 842	208 210	-
	Авансы перечисленные поставщикам на строительство объекта из средств дольщиков	1232	77 132	133 319	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 444	5 543	23 911
	в том числе:				
	в том числе денежные средства дольщиков	1251	1	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	31 284	107 661	3 646
	Итого по разделу II	1200	910 913	1 051 464	361 524
	БАЛАНС	1600	910 913	1 051 464	361 524

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 003	14 526	973
	Итого по разделу III	1300	15 033	14 556	1 003
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 783	3 783	21 764
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 783	3 783	21 764
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	234	199	132
	Кредиторская задолженность	1520	51 939	76 036	94 156
	Доходы будущих периодов	1530	839 925	956 890	244 470
	в том числе: Целевое финансирование с учетом услуг 3-3	1531	839 925	956 890	244 470
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	892 098	1 033 125	338 757
	БАЛАНС	1700	910 913	1 051 464	361 524

Руководитель



(подпись)

Дереновский Игорь
Григорьевич
(расшифровка подписи)



15 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-Инвестиционная Компания "Кристалл"	по ОКПО	26094174		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2308208164		
Вид экономической деятельности	Разборка и снос зданий	по ОКВЭД	43.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	113 310	66 743
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	113 310	66 743
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(34 245)	(36 679)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	79 065	30 064
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(35)	(172)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(500)	(1 350)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	78 530	28 542
	Текущий налог на прибыль	2410	(5 927)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(72 126)	(14 935)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	477	13 607

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	(54)
	Совокупный финансовый результат периода	2500	477	13 553
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Дерновский Игорь
Григорьевич**

(расшифровка подписи)

15 марта 2019 г.